

donderdag, 08 april 2010

**TE DUUR** Woningstichting doet niet meer mee

# Partner verpleeghuis Gulpen trekt zich terug

door **Monique Evers**

**GULPEN** - De Woningstichting Gulpen ziet af van de bouw van een appartementencomplex naast het toekomstige verpleeghuis aan de Rijksweg in Gulpen. Volgens Jo Kostons van deze woningstichting is zo'n complex te duur. „We lopen te veel risico. Het zou ons een dik tekort opleveren.”

Zorginstelling Vivre die aan de Rijksweg, vlak bij hotel Gulpenerland, een verpleeghuis wil bouwen moet nu op zoek naar een andere partij die het appartementencomplex wil bouwen. „Wij zijn met verschillende projectontwikkelaars in gesprek”, zegt Marc Kentgens van Vivre. Hij verwacht niet dat het project daardoor veel vertraging op-

loopt. Vivre gaat er nog altijd van uit dat eind dit jaar de schop de grond in gaat. Begin 2012 moet het nieuwe verpleeghuis, met 48 bedden, de deuren openen.

Het verpleeghuis wordt twee verdiepingen hoog. Het appartementencomplex telt straks drie woonlagen. Dat complex, met 21 appartementen is nodig om het verpleeghuis betaalbaar te maken. „Wij gaan gewoon starten en vertrouwen erop dat we een partner vinden”, zegt Kentgens.

Het verpleeghuis is een aanvulling op het Dr. Ackenshuis en bedoeld voor ouderen die problemen hebben met hart en longen of die slecht ter been zijn.

Verheij architecten uit Maastricht ontwerpt het verpleeghuis.