

**SMA** Paters verkopen gebouw in Keer vanwege te zware exploitatielast

# Zorgcomplex op locatie Missiehuis

door **Ivo Kok**

**CADIER EN KEER** – Op de plek van het Missiehuis in Cadier en Keer verrijst een nieuw zorgcentrum. De paters van de Sociëteit voor Afrikaanse Missiën (SMA) verkopen het gebouw daartoe aan een zorgaanbieder.

Door de vergrijzing is het voor de paters zowel organisatorisch als financieel niet langer verantwoord om het gebouw op de Keerderberg te exploiteren.

In de afgelopen periode werden daarom de mogelijkheden voor de toekomst van de locatie bekeken. Uiteindelijk is besloten dat de paters hun eigendom verkopen aan een zorgaanbieder die, al dan niet in samenwerking met een woningcorporatie, op de Keerderberg een

in totaal 114 wooneenheden groot zorgcomplex gaat exploiteren.

Welke zorgaanbieder dat is, wordt volgens afspraak op dit moment nog niet bekendgemaakt. Wel is duidelijk dat het niet gaat om het Maastrichtse Vivre. Bestuurslid Dik Mol laat weten daarover twee jaar geleden wel gesprekken met de paters te hebben gevoerd, maar dat toen geen overeenstemming kon worden bereikt.

In het zogenoemde 'Comfort Wonen-concept' zullen het Missiehuis en het daartoe behorende kleinschalige bejaardentehuis De Keerderberg deel uit gaan maken van een aanzienlijk breder plan.

Er komen tien nieuwe appartementen voor de SMA-paters, 46 zorgwoningen en in totaal 58 verzorgingshuis- en verpleeghuisplaatsen.

Bij de realisatie daarvan is er sprake van renovatie, nieuwbouw en vervangende nieuwbouw.

Als alles volgens plan verloopt, zou volgend jaar al met de werkzaamheden voor het nieuwe zorgcentrum gestart kunnen worden. Hoeveel dat precies gaat kosten, is nog niet bekend.

Volgens Armand Villevoije, bestuurslid van stichting Bejaardenhuis De Keerderberg, ligt de nadruk op 'een open woonomgeving waar mensen zorg als dienst kunnen krijgen'.

Villevoije: „We willen dus absoluut niet dat aloude instellingsgevoel creëren. Vandaar ook dat we denken aan een groot restaurant of grand-café waar ook mensen van buitenaf van harte welkom zijn. En aan activiteiten waaraan iedereen gewoon mee kan doen.”